

Agendapunt	Jaar	ID-nr.	Cie. WVV	Cie. SDB	Portefeuillehouder	Behandelend medewerker	Domeinmanager	Titel	Motie	Status	Einddatum	Afgedaan	Verwachte datum afdoening	Toelichting (1 augustus 2026)	Verwachte datum afdoening (31 december 2026)	Toelichting (31 december 2025)
Raadsvergadering 07-07-2026 8.b.2. Kadernota 2027	2026	206	x		Arco Bikker	Lia de Kievit	Jan van der Meer	M2026-17 woontop	Wij vragen het college om voor 1 april 2027 een woontop te organiseren met alle betrokken stakeholders die een rol spelen bij het realiseren van nieuwbouwplannen.	aangenomen	1-apr-27	Nee	1-4-2027	In het eerste kwartaal van 2027 organiseren we een Woontop.		
Raadsvergadering 16-12-2025, 7e Motie vreemd aan de orde: vernumming mogelijkheden tijdelijke woningen	2025	188	x		Arco Bikker	Lia de Kievit	Jan van der Meer	M2025-19 Vernumming mogelijkheden tijdelijke woningen	De gemeenteraad verzoekt het college te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om: 1.Verleende vergunningen voor tinyhouses die t/m heden zijn afgegeven op verzoek te verlengen tot 15 jaar. 2.Verleende vergunningen voor tijdelijke woningen bij agrarische bedrijven die t/m heden zijn afgegeven op verzoek te verlengen tot 15 jaar. 3.Bij het verlenen van omgevingsvergunningen voor tijdelijke woningen bij agrarische bedrijven de vergunningsperiode te vergroten naar 15 jaar. En daarnaast verzoekt de gemeenteraad het college om: 1.Bij vergunningverlening voor tijdelijke woningen bij agrarische bedrijven een toetsingsinstrument uit te werken i.b.v. een passende verschijningsvorm in het buitengebied; 2.Het leetijds criterium bij pre-mantelzorgwoningen te verlagen naar 65 jaar. 3.De raad in Q1 2026 te informeren over bovenstaande	aangenomen		Nee	31-12-2026	Het mogelijk maken van woningspitting is opgenomen in het Volkshuisvestingsprogramma, dat naar verwachting op 1 oktober 2026 vastgesteld wordt. Er wordt op dit moment onderzocht wat de mogelijkheden zijn van de tijdelijke vergunning tot 15 jaar (en het verlagen van het leetijds criterium bij pre-mantelzorg), welk gemeentelijk beleid hier eventueel op welke manier voor moet worden aangepast, welke, voornamelijk milieutechnische, implicaties dit met zich mee kan brengen en in hoeverre de gevraagde aanpassingen al worden onderzocht in het besluit versterking regie volkshuisvesting. De raad wordt hieromtrent waarschijnlijk in Q4 2026 geïnformeerd. De evaluatie procedure tiny houses wordt naar verwachting in september afgerond. Hierin wordt onder andere voorgesteld de menukaart zo te wijzigen dat met betrekking tot de uiterlijke verschijningsvorm wordt opgenomen dat een tiny house qua vorm en materiaalgebruik/ uiterlijke verschijningsvorm en bouwingsrichting gelineeerd aan overige bouwwerken op het perceel dient te zijn.		
Raadsvergadering 22-10-2024, 6.c Motie vreemd aan de orde	2024	165	x		Arco Bikker	Lia de Kievit	Jan van der Meer	M2024-17 - Koopwoningen voor Molenlandse starters	De gemeenteraad van Molenlanden besluit in te stemmen met M2024-17 waarin het college wordt verzocht: 1)een huisvestingsverordening op te stellen. 2)Daarin vast te leggen dat 50% van alle 'betaalbare' nieuwbouw-koopwoningen, indien er voldoende gegadigden zijn, moet worden verkocht aan starters afkomstig uit onze gemeente. 3)Een prijsgrens voor deze 'betaalbare' koopwoningen te hanteren overeenkomstig de relevante ministeriële regeling (anno 2024 is die prijsgrens €190.000). 4)Een passende definitie te geven aan 'afkomstig uit onze gemeente'. Wij stellen voor een criterium dat minimaal één koper minimaal zes jaren in onze gemeente of haar rechtsvoorgangers heeft gewoond. Dit is conform het VNG-model. 5)De huisvestingsvergunningplicht voor een woning te laten eindigen na 5 jaren, te rekenen vanaf het moment van oorspronkelijke oplevering van de nieuwbouwwoning.	aangenomen		Nee	31-12-2026	De acties gericht op betaalbaarheid, ook voor starters, zijn opgenomen in het Volkshuisvestingsprogramma, dat naar verwachting op 1 oktober 2026 vastgesteld wordt. Het uitvoeringsprogramma dat op basis van het VHP opgesteld wordt, wordt voor het eind van het jaar verwacht.	1e half jaar 2026	In 2025, met een doorloop in 2026 wordt mede in het licht van het volkshuisvestingsprogramma bekeken of een huisvestingsverordening ingevoerd wordt en voor welke onderdelen. In het volkshuisvestingsprogramma bepalen we de doelen en op basis daarvan bepalen we de verordening.
Raadsvergadering 06-07-2023 6.b. 6b. Kadernota 2024	2023	135	x		Arco Bikker	Lia de Kievit	Jan van der Meer	M2023-14 visie op betaalbare woningen	Wij verzoeken het college: 1. In het eerste kwartaal van 2024 te komen met een creatieve visie op betaalbare woningbouw en daarin mee te nemen het overheidsbeleid over flex-woningen; 2. In het tweede kwartaal van 2024 te komen met een uitvoeringsplan, in de eerste plaats gericht op huisvesting van jongeren, en indien mogelijk ook gericht op spoedzoekers en statushouders	aangenomen		Nee	31-12-2026	De acties gericht op betaalbaarheid, ook voor jongeren, zijn opgenomen in het Volkshuisvestingsprogramma, dat naar verwachting op 1 oktober 2026 vastgesteld wordt. Het uitvoeringsprogramma dat op basis van het VHP opgesteld wordt, wordt voor het eind van het jaar verwacht.	1e halfjaar 2026	In 2025, met een doorloop in 2026 wordt mede in het licht van het volkshuisvestingsprogramma bekeken of een huisvestingsverordening ingevoerd wordt en voor welke onderdelen. In het volkshuisvestingsprogramma bepalen we de doelen en op basis daarvan bepalen we de in te zetten instrumenten, zoals een verordening.