



Motie gemeenteraad Molenlanden



Onderwerp: Benutten regionaal bedrijventerrein Groote Haar

Agendapunt: Kadernota 2027

Motienummer:

Ondergetekenden stellen de volgende motie voor:

Wij vragen het college om:

- Een uitnodigende gespreksaanpak te ontwikkelen waarin (uitbreidende) bedrijven in de linten en kernen **op basis van wederzijds belang** kunnen verkennen of een verhuizing naar een beter ontsloten of toegeruste locatie, zoals Groote Haar, voordelen kan bieden voor zowel het bedrijf als de omgeving. Het initiatief is nadrukkelijk gericht op het vinden van kansen en niet op het opleggen van verplaatsing. Zo zoeken we samen naar win-winsituaties die zowel de bedrijven versterken als de leefbaarheid in onze kernen verbeteren.
- Indien verplaatsing (nog) niet mogelijk blijkt, verzoeken wij het college om alternatieve ontsluitingsroutes te verkennen die de verkeersdruk in de kernen kunnen verminderen.

Wij constateren dat:

- (Transport)bedrijven in de dorpskernen of –linten soms behoorlijke verkeersbewegingen veroorzaken, bijvoorbeeld in Hoogblokland en Hoornaar.



Motie gemeenteraad Molenlanden

Inwoners geven aan hiervan hinder en onveiligheid te ervaren.

- Niet zelden willen deze bedrijven zich ontwikkelen en uitbreiden. Het industrieterrein De Groote Haar, waarvan de kaveluitgifte in de periode 2027–2028 van start gaat, biedt ruimte voor dergelijke ontwikkelingen.
- Verplaatsing van deze bedrijven voor de kernen een verlichting geeft in het aantal verkeersbewegingen van zwaar verkeer
- Eventueel directe ontsluitingen op het wegennet van de Grote Haar een alternatieve oplossing zouden kunnen bieden.

Wij vragen het college dit omdat:

- Wij ondernemers de ruimte willen bieden om zich te ontwikkelen op een locatie die past bij hun bedrijfsvoering;
- Tegelijkertijd de leefbaarheid, verkeersveiligheid en doorstroming in de kernen willen verbeteren;
- Evt vrijkomende locaties vaak mogelijkheden bieden voor woningbouw;
- De ontwikkeling van bedrijventerrein Groote Haar een natuurlijk moment biedt om hierover met betrokken bedrijven het gesprek aan te gaan;
- Het protocol kaveluitgifte mogelijkheden biedt voor verplaatsingen van bedrijven die knelpunten oplossen.

4. *	Regionaal bedrijf dat een ruimtelijk- of milieutechnisch knelpunt oplost. [1] [2] [3]	Regionaal bedrijventerrein met werkgelegenheid voor Gorinchem.	10 punten	• Ruimtelijk knelpunt in vastgesteld beleid van de regiogemeente waarin de wens is vastgelegd dat bedrijf elders beter past. • Datum inschrijving KvK.
---------	--	--	-----------	--

- Een actieve rol van de gemeente de kans vergroot dat kansen voor verplaatsing of een betere ontsluiting daadwerkelijk worden benut.

Namens de volgende leden van de gemeenteraad van Molenlanden,

Marieke de Wit (VVD)

Jonette Korevaar–den Besten (CDA)



Motie gemeenteraad Molenlanden

DIT VULT DE GRIFFIE IN:

Gemeenteraad Molenlanden		
Motienummer:		
Aanwezige leden: [IN TE VULLEN]		
Fractie	Voor	Tegen
Doe mee! (9 zetels)		
SGP (8 zetels)		
CDA (5 zetels)		
ChristenUnie (4 zetels)		
VVD (2 zetels)		
Progressief Molenlanden (1 zetel)		
Uitslag: Aangenomen/Verworpen		

Dit is besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 7 juli 2026,

de griffier,

de voorzitter,

Bas Nootenboom

Theo Segers