

Raadsvoorstel

Onderwerp	:	Woonwagen- en standplaatsenbeleid 2025
Zaaknummer	:	1213654
Portefeuillehouder	:	Wethouder Arco Bikker
Publicatieniveau	:	Openbaar
Behandelend ambtenaar	:	Keetie van Rooijen/Kim Koppelaar

Gevraagd Besluit

De gemeenteraad van Molenlanden besluit

1. Het Woonwagen- en standplaatsenbeleid gemeente Molenlanden 2025 vast te stellen

Inleiding

In 2017 is samen met woningcorporatie Kleurrijk Wonen gestart met een onderzoek naar de behoefte aan woonwagens en standplaatsen in de gemeente. Het behoefteonderzoek is de opmaat geweest naar nieuw woonwagen- en standplaatsenbeleid. Hiermee gaven de gemeente en woningcorporatie gehoor aan de oproep van het ministerie van BZK om meer ruimte te geven aan de woonwagencultuur. Het ministerie verwacht van gemeenten dat zij voorzien in voldoende woonwagenstandplaatsen. De gemeenten hebben een zorgplicht voor de huisvesting van inwoners waaronder ook woonwagenbewoners.

In samenwerking met de woonwagenbewoners en corporaties zijn twee beleidsstukken opgesteld: het overkoepelende woonwagenbeleid en het toewijzingsbeleid.

In het Woonwagen- en standplaatsenbeleid zijn een aantal uitgangspunten terug te vinden:

- Woonwagenbewoners zijn onderdeel van de gemeenschap en gelijk aan 'regulier wonenden'.
- De woonwagenlocatie(s) liggen binnen of aansluitend op de bestaande dorpen/kernen en hebben een uitnodigend karakter.
- We realiseren alleen kleinschalige woonwagenlocaties.
- Woonwagenbewoners hebben dezelfde plichten en rechten als andere inwoners van de gemeente.

De beleidsregel Toewijzingsbeleid woonwagenstandplaatsen Molenlanden is een uitwerking van het Woonwagen- en standplaatsenbeleid, specifiek gericht op de toewijzing van de standplaatsen. Het college van burgemeester en wethouders is in het kader van artikel 4:81 van de Algemene Wet bestuursrecht bevoegd een beleidsregel vast te stellen.

De gemeenteraad wordt gevraagd het (overkoepelende) Woonwagen- en standplaatsenbeleid vast te stellen. Na vaststelling van dit stuk, treedt ook de beleidsregel Toewijzingsbeleid woonwagenstandplaatsen Molenlanden in werking.

Eerdere besluiten

- Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid – ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties 2018
- Uitbreiding huidige woonwagenlocatie in Arkel

Beoogd effect

De culturele identiteit van woonwagenbewoners behouden en de woonwagenbewoners volwaardig deel laten nemen aan de Molenlandse samenleving.

Argumenten

1.1. Meer ruimte geven aan de woonwagencultuur

Lange tijd is de woonwagencultuur niet erkend. Onder andere door de komst van het Rijksbeleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid, is de woonwagencultuur erkend als cultureel erfgoed. In het beleidskader vraagt het Rijk iedere gemeente om beleid op te stellen voor woonwagens en standplaatsen, als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid. Het beleid dient voldoende rekening te houden met en ruimte te geven voor het woonwagenleven van woonwagenbewoners.

1.2. Terugkerend behoefteonderzoek geborgd

Dit beleid legt continuerend behoefteonderzoek onder woonwagenbewoners vast. 10 jaar na het afgelopen behoefteonderzoek (2017) zal een nieuw onderzoek worden uitgevoerd. Behoeft onderzoek brengt de behoefte van spijtoptanten (mensen die in een woonwagen binnen onze gemeente hebben gewoond, maar verhuisd zijn naar een vaste woning) en woonwagenbewoners in beeld. Zodat de gemeente weet welke toekomstige ontwikkelingen aanstaande zijn.

1.3. Het beleid sluit aan bij de Woonzorgvisie van de gemeente.

In de woonzorgvisie staat de ambitie beschreven om aan de behoefte van woonwagenbewoners die binding hebben met onze gemeente te voldoen, mits dit binnen de ruimtelijke kaders en beheersbaarheid past. Ook wordt in deze visie gesproken over het realiseren van 6 extra standplaatsen op korte termijn in Arkel (waar er inmiddels 3 van gerealiseerd zijn).

1.4. Verantwoordelijkheden worden vastleggen

De gemeente is verantwoordelijk voor het huisvesten van woonwagenbewoners. De corporaties zijn hierin directe netwerkpartner. Gezamenlijke verantwoordelijkheden en separate verantwoordelijkheden rondom de woonwagens zijn vastgelegd in dit beleid.

1.5. Borgen van het afstammingsbeginsel en wonen in familieverband

De keuze voor het toewijzingsbeleid op basis van het afstammelingsbeginsel is vanuit de huidige woonwagenbewoners gekomen. In dit beleid wordt zo mogelijk tegemoetgekomen aan de wens om in familieverband samen te leven. Wij volgen daarin als gemeente de voorkeur van de bewoners, gezien dit beleid voor hen woongeluk moet brengen. Daarnaast sluit dit aan bij de culturele identiteit van de woonwagenbewoners die bestaat uit de twee elementen: wonen in familieverband en wonen in een woonwagen. De beleidsregel die het toewijzingsbeleid borgt treedt in werking na de vaststelling van het overkoepelende woonwagenbeleid in de gemeenteraad.

Kanttekeningen

1.1. Terugkerend behoefteonderzoek kan aanpassing beleid vragen

In 2027 zal een nieuw behoefteonderzoek onder woonwagenbewoners moeten worden uitgevoerd. Dit kan aanleiding geven tot extra woonwagenstandplaatsen.

1.2. De woningcorporatie(s) hoeven alleen te zorgen voor diegenen die tot haar doelgroep behoren, dus mensen beneden de sociale inkomensgrens.

1.5. Een verdeling van het schaarse woonproduct 'woonwagenstandplaats' zal betekenen dat sommige geïnteresseerden niet kunnen worden bediend en anderen wel.

Met de voorgestelde toewijzingsverordening hanteert de gemeente Molenlanden bepalingen die betrekking hebben op de inschrijving en toewijzing van woonwagenstandplaatsen waarmee we die culturele identiteit willen borgen. Door dit niet te doen, handelt de gemeente niet in lijn met eerdere juridische uitspraken en is dit daarom geen alternatief. Een verdeling van het schaarse woonproduct 'woonwagenstandplaats' zal betekenen dat sommige geïnteresseerden niet kunnen worden bediend en anderen wel. Dit kan leiden tot discussie, is een risico, maar tegelijkertijd biedt een democratisch vastgesteld toewijzingsbeleid met heldere toewijzingsregels wel de juiste basis voor verdeling en toewijzing van een woonwagenstandplaats.

Extra uitleg bij de kosten

Er zijn geen kosten gemaakt binnen dit traject/beleid.



Communicatie

Het Woonwagengebeleid wordt gepubliceerd en gecommuniceerd in de media in samenspraak met de huidige woonwagengebewoners en de corporaties.

Vervolgstappen

- ✓ Publiceren woonwagengebeleid
- ✓ Persmoment

Bijlagen:

Bijlage 1: Woonwagen- en standplaatsenbeleid Molenlanden 2025

Bijlage 2: Toewijzingsbeleid woonwagenstandplaatsen Molenlanden 2025



Raadsbesluit

Onderwerp : Woonwagen- en standplaatsbeleid 2025
Zaaknummer : 1213654
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

Het Woonwagen- en standplaatsenbeleid gemeente Molenlanden 2025 vast te stellen

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 24 september 2024.

de griffier,

de voorzitter,

Marjolein Teunissen

Theo Segers

