



## Besluitenlijst Collegevergadering Molenlanden

|                   |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>      | 08-04-2025                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Tijd</b>       | 9:00 - 14:00                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Locatie</b>    | GenPower Energieweg 3 Groot-Ammers                                                                                                                                                                                                |
| <b>Voorzitter</b> | Burgemeester Theo Segers                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Aanwezigen</b> | Wethouder Harmen Akkerman, Wethouder Arco Bikker,<br>Gemeentesecretaris Marko Does, Wethouder Maarten van Helden,<br>Wethouder Jan Lock, Directiesecretaris Laura Pellikaan, Burgemeester<br>Theo Segers en Wethouder Bram Visser |
| <b>Afwezig</b>    | Wethouder Lock (vanaf agendapunt 8.j, na zijn inbreng)                                                                                                                                                                            |

### 1 **Besluitenlijst collegevergadering Molenlanden 1 april 2025**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit de besluitenlijst van 1 april 2025 vast te stellen.

### 2 **Collegevoorstel Regionaal Programma Basisvaardigheden 2025-2029**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit:

1. Het Programma Basisvaardigheden 2025-2029 vast te stellen.
2. De gemeenteraad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief informeren;
3. Wethouder Akkerman te mandateren voor het ondertekenen van dit programma.

### 3 **Collegevoorstel Collegevoorstel Dorpsstraat 22 Wijngaarden - Splitsing achterhuis van monumentale boerderij**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit ten aanzien van het principeverzoek Dorpsstraat 22 te Wijngaarden:

- 1 In principe medewerking te verlenen aan de splitsing van achterhuis van de monumentale boerderij, onder de volgende voorwaarden:
  - a. Er moet een parkeeronderzoek plaatsvinden die aantoonst dat er genoeg ruimte is voor parkeren;
  - b. Het volume en de oppervlakte van het huidige pand niet vergroot worden;
  - c. Bij de verbouwing moet de monumentale waarde behouden blijven;
  - d. Bij verdere uitwerking van het plan moet het nogmaals getoetst worden door de erfgoedcommissie;
  - e. De maatvoering: maximum aantal wooneenheden-2, strak op het huidige pand wordt opgenomen;
  - f. Er moet een quickscan ecologie worden uitgevoerd bij een verbouwing.

**4                   Collegevoorstel Lijnbaanplein 12 te Giessenburg: uitbreiding Albert Heijn**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit ten aanzien van het principeverzoek Lijnbaanplein 12 te Giessenburg:

1 In principe medewerking te verlenen aan de uitbreiding van de Albert Heijn op het stuk privéterrein naast de huidige winkel, onder de volgende voorwaarden:

- a. Er moet een parkeerdrukonderzoek plaatsvinden die aantoont dat er genoeg ruimte is qua parkeren;
- b. Er moet participatie plaatsvinden met de nabije omgeving;
- c. Er moet een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd;
- d. Laden- en lossen dient plaats te vinden op de locatie van de nieuwe opslag;
- e. Er moet een quickscan ecologie worden gedaan.

**5                   Collegevoorstel Aanpassen werkwijze uitvoering Nadere Subsidieregel Ondersteuning Accommodaties Gemeente Molenlanden**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit:

- 1. Bij subsidieverlening aan vrijwilligersorganisaties die gebruik maken van de Subsidieregeling Ondersteuning Accommodaties de vereenvoudigde werkwijze toe te passen, waarbij de subsidie, zijnde 50% van de huurkosten, periodiek direct aan de beheerder van de gehuurde accommodatie wordt uitbetaald;
- 2. De huidige Subsidieregeling Ondersteuning Accommodaties Gemeente Molenlanden 2022 in te trekken;
- 3. De Subsidieregeling Ondersteuning Accommodaties Gemeente Molenlanden 2025 vast te stellen;
- 4. De huidige Nadere beleidsregels subsidieverordening gemeente Molenlanden 2024 in te trekken.

**6                   Collegevoorstel Plaatsen van een windturbine voor Heiweg 1 te Oud-Alblas**

*Besluit:*

Het college van Molenlanden besluit:

- In te stemmen met het plaatsen van een windturbine buiten het bouwvlak op de locatie Heiweg 1 te Oud-Alblas.