

Raadsvoorstel

Onderwerp	:	Beleidskader hobbymatig houden van dieren
Zaaknummer	:	1223781
Portefeuillehouder	:	Arco Bikker
Publicatieniveau	:	Openbaar
Behandelend ambtenaar	:	Rens Verberkt & Sjoerd Raemaekers

Gevraagd Besluit

De gemeenteraad van Molenlanden besluit

- 1) het beleidskader “Het hobbymatig houden van dieren” vast te stellen.
- 2) de ambities en uitgangspunten uit het beleidskader op te nemen in de omgevingsvisie.

Inleiding

Er is behoefte van bij de gemeente, inwoners, ondernemers en adviseurs naar een duidelijke lijn bij het hobbymatig gebruik van agrarische gronden. Dit hangt samen met een duidelijke uitleg van de begrippen en de manier waarop de gemeente Molenlanden hiermee omgaat.

In praktijk zien we dat er steeds meer agrarische gronden hobbymatig gebruikt worden en hiervoor worden ingericht. Inwoners en initiatiefnemers kloppen bij de gemeente aan met vragen over dit gebruik en wat de mogelijkheden zijn om aan bebouwing te realiseren.

De bouwsteen draagt bij aan een eenduidige beoordeling en geeft weer welke lijn we in de regel als gemeente hanteren, waarbij ruimte is voor maatwerk. Hierdoor ontstaat er eenduidigheid, voorkomen we willekeur en het gelijkheidsbeginsel. Het schept daarnaast duidelijkheid voor de handhaving in de gemeente.

Participatie heeft beperkt plaatsgevonden waarbij er is overleg geweest met relevante stakeholders. Met als doel om de wensen en belangen van de relevante partijen in kaart te brengen. Dit is gebeurd door het gesprek aan te gaan met het Gebiedsplatform. Het Gebiedsplatform heeft op voorhand in gesprekken aangegeven dat beleid op het hobbymatig gebruik van gronden helpend kan zijn. Input vanuit het Gebiedsplatform, gegeven op een conceptversie, is meegenomen in de beleidsregel (zie bijlage).

In dit voorstel wordt uw raad een aantal uitgangspunten en ambities voorgelegd in de vorm van een beleidskader. De ambities en uitgangspunten uit het beleidskader worden als bouwsteen meegenomen in de omgevingsvisie van de gemeente.

Eerdere besluiten.

- 1174203 – Regels over geur in de omgevingsvisie: hierin werd gesproken over aantallen bij het hobbymatig houden van dieren.

Beoogd effect

Definiëren van heldere uitgangspunten en ambities met een bijbehorend toetsingskader met betrekking tot het hobbymatig gebruik van gronden die passen in het karakter van het landschap.

Argumenten

1.1 De beleidsregel schept duidelijkheid omtrent definitie hobbymatig houden van dieren

We hebben ons in de gemeente wel uitgesproken wat de vuistregel is met betrekking tot het hobbymatig houden van dieren maar dit gaat vaak gepaard met andere (ruimtelijke) ontwikkelingen. Het is voor de initiatiefnemer van belang dat aan de voorkant duidelijk is wat wij als gemeente wenselijk en haalbaar vinden.

1.2 Niet alle gronden lenen zich voor hobbymatig gebruik

Er zijn ook gronden in de gemeente die doelbewust zijn aangemerkt / bestemd, bijvoorbeeld doelmatig bijdragen aan agrarische activiteiten. Het is van belang dat gronden die bestemd zijn voor eigenlijk agrarisch gebruik ook zo ingezet worden en niet enkel en alleen in het teken staan van het hobbymatig houden van dieren.

1.3 In principe zien we het hobbymatig houden (boerderij)dieren als wenselijk

(Boerderij)dieren kenmerken het landschap van de gemeente Molenlanden. Ze zijn onderdeel van onze omgeving.

1.4 We zijn terughoudend met het realiseren van extra bebouwing

Bebouwing geeft in de meeste gevallen geen ruimtelijke kwaliteitsimpuls aan de kwaliteit van de leefomgeving van onze gemeente.

1.5 In sommige gevallen is bebouwing noodzakelijk in het kader van dierenwelzijn

In sommige gevallen is een schuilgelegenheid noodzakelijk in het kader van dierenwelzijn. Als gemeente dragen we bij aan het dierenwelzijn. De landschappelijke impact komt in deze gevallen op de tweede plek te staan.

1.6 In sommige gevallen geen sprake van noodzaak

In geval dat er bebouwing niet in het kader van dierenwelzijn wordt gerealiseerd, zijn we tegen het toestaan van schuilgelegenheden. Wanneer er geen sprake is van noodzaak zorgt het plaatsen van bebouwing enkel voor verrommeling van het landschap en wordt de karakteristiek van het gebied aangetast.

1.7 Extra bebouwing in het landschap komt de ruimtelijke kwaliteit niet ten goede

Het toevoegen van extra stallen en kassen zorgt voor een negatief effect op de ruimtelijke kwaliteit van de landschappelijke karakteristiek van de gemeente.

1.8 We hebben geen uniform paardenbakbeleid



Het is van belang om duidelijke kaders te hebben. De kaders legt de raad vast met dit raadsbesluit.

1.9 Een goede inpassing beperkte de impact op ruimtelijke kwaliteit

Wanneer paardenbakken en paddocks worden gerealiseerd zoals wij deze voor ons zien in de regel is er sprake van een beperkte afname van de ruimtelijke kwaliteit.

1.10 Stapmolens gaan verder dan hobbymatig gebruik

Een stapmolen aan huis voor hobbymatig gebruik overstijgt de noodzaak bij het houden van paarden.

2.1 De integraliteit wordt geborgd

In de omgevingsvisie komen alle visies en beleidsstukken met betrekking op de fysieke leefomgeving samen. Nieuw beleid moet hierin meegenomen worden en afgewogen worden in integraal verband. Hierdoor is het van belang dat nieuwe uitgangspunten worden na vaststelling meegenomen in de omgevingsvisie. Het beleidskader voor het hobbymatig gebruik van gronden past in de omgevingsvisie zonder te botsen met andere uitgangspunten en is hier reeds aan getoetst.

Kanttekening

1.1 We hebben geen commissie om te toetsen

De regels behorend tot de ambities en uitgangspunten gaan ook in op de landschappelijke inpassing. We hebben geen commissie die hieraan toetst. Het gaat daarom om een regel waarmee we de initiatiefnemer willen stimuleren om hierover na te denken.

1.2 Initiatieven zijn niet vergunningsvrij te realiseren

Met deze beleidsregel is het niet mogelijk om bouwwerken en het gebruik vergunningsvrij te maken. Het Omgevingsplan biedt de optie om het vergunningsvrij te maken of om informatieplicht of meldingsplichtig in te stellen. Gezien de kosten van de procedure is het logisch om op termijn, en wanneer het Omgevingsplan van de gemeente in zoverre gereed is, de uitwerking in het Omgevingsplan op te nemen. En om een keuze te maken of er een plicht aan wordt toegekend.

1.3 Participatie heeft plaatsgevonden maar niet in de vorm van terinzagelegging

Er heeft een participatietraject plaatsgevonden met interne collega's en stakeholders. Gesprekken met het gebiedsplatform hebben geleid tot een eerste aanzet van het beleidskader. Er heeft dus participatie plaatsgevonden op basis van het participatiebeleid van de gemeente Molenlanden. Om participatie helpend te laten zijn is geparticipeerd op specifieke onderdelen waar dit meerwaarde op heeft. Het stuk heeft niet voor de samenleving ter inzage gelegen.

1.4 Onderdelen van het de input van participatie zijn meegenomen

Dit betekent dat er ook op onderdelen van het advies van gebiedsplatform wordt afgeweken. Deze keuze heeft weloverwogen plaatsgevonden. We sluiten met de keuze aan op de doelen die we als gemeente voor ogen hebben en in het algemeen belang.

2.1 De uitgangspunten worden niet direct meegenomen in de omgevingsvisie



We stellen de uitgangspunten vast met het beleidskader. Deze punten worden niet direct opgenomen in de omgevingsvisie die uw raad beoogd vast te stellen maar in een latere versie. De uitgangspunten in dit beleidskader conflicteren niet met de huidige omgevingsvisie, kunnen ze later worden toegevoegd aan de omgevingsvisie.

De uitgangspunten zijn nog niet 1-op-1 doorvertaald in de omgevingsvisie om de complexiteit van de besluitvorming te beperken (ook gezien de gelijktijdige behandeling van de mobiliteitsvisie).

Communicatie

De vaststelling van het besluit zal via de gebruikelijke kanalen worden gecommuniceerd in het Kontakt, onze website en op de landelijke voorziening bekendmaken en beschikbaar stellen (LVBB).

Daarnaast zal het Gebiedsplatform op de hoogte worden gesteld.

Vervolgstappen

De uitgangspunten worden opgenomen in de omgevingsvisie.

In de beleidsregel afwijken voor kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteiten wordt rekening gehouden met de uitgangspunten. De onderdelen uit het hobbymatig gebruik van gronden wordt meegenomen in dit beleid. In de toekomst wordt gekeken hoe we de regels meenemen in het omgevingsplan.

Bijlagen

De volgende bijlage maken onderdeel uit van dit voorstel:

1. Beleidskader: Hobbymatig houden van dieren
2. Brief gebiedsplatform Alblasserwaard – Vijfheerenlanden



Raadsbesluit

Onderwerp : Beleidskader hobbymatig houden van dieren
Zaaknummer : 1223781
Portefeuillehouder : Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit

1. het beleidskader "Het hobbymatig houden van dieren" vast te stellen.
2. de ambities en uitgangspunten uit het beleidskader op te nemen in de omgevingsvisie

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 22 oktober 2024.

de griffier,

de voorzitter,

Marjolein Teunissen

Theo Segers

