



Besluitenlijst Besluitvormende raad

Datum	26-11-2019
Tijd	19:30 – 22:20 uur
Locatie	Hoornaar, gemeentehuis - raadzaal
Voorzitter	D.R. (Dirk) van der Borg
Aanwezigen	W.C. (Wietse) Blok, P.G.M. (Philomeen) Breddels, P.J. (Pieter) van Bruggen, B.J. (Berend) Buddingh, C.A. (Corné) Egas, C.N.C. (Carla) Fenijn, B. (Bas) de Groot, P. (Piet) de Gruijter, A.A.J. (Anneke) Hartog-de Baat, D.D. (Dagmar) van den Herik, P.D. (Erik) Jonker, J.C. (Jan-Arie) Koorevaar, J. (Jonette) Korevaar-den Besten, J.H.M. (Mario) de Lijster, J. (Jan) Lock, W.A.P. (Wilma) de Moel, G.E. (Bert) Moret, A.J. (Ad) van Rees, R.J. (Ruud) van Rijn, C.G.N. (Curt) Roth, G.P.A. (Bert) Snoek (vanaf 20.06 u), H. (Harry) Stam, J. (Joke) Stravers, M. Teunissen, L. (Leo) Timmer, P. (Paul) Verschoor, H. (Herman) van de Water en A.S. (Sanne) Zijlstra-van den Hof
Griffier	M.A.J. (Marjolein) Teunissen

1 Opening en vaststellen van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Spreekrecht geagendeerde onderwerpen

Achtereenvolgens wordt er ingesproken over de problematiek Voorstraat/Sluis Groot-Ammers door:

de heer Vink
mw. Van Houwelingen
de heer Van Andel
de heer Van de Graaf

3 Vaststellen besluitenlijsten van 7 en 12 november 2019

De besluitenlijsten van 7 en 12 november worden ongewijzigd vastgesteld.

4 Mededelingen

Wethouder Quik vertelt de stand van zaken over de overdracht van wegen door het Waterschap en het standpunt van het college.

In het presidium van donderdag 28 november a.s. komt de planning van dit onderwerp aan de orde.

Wethouder Lanser meldt de zorgen van het college over de overname van de jeugdzorg door zorgaanbieder Careyn. Dit geldt met name voor de consultatiebureaus in Molenlanden vanaf 2020. Vandaag is er een brandbrief verstuurd naar Careyn.

5 Vragenhalfuur

Mevrouw De Moel (Doe mee!) stelt vragen over aandacht voor de dienstverlening en de vaccinatie bij de aanbesteding m.b.t. de consultatiebureau's.

Mevrouw Zijlstra (CU) vraagt hoe dit (twee consultatiebureau's) heeft kunnen gebeuren. Er zal toch een programma van eisen zijn opgesteld waarin deze zaken zijn opgenomen?

Wethouder Lanser gaat in op de vragen.

6 BESPREEKSTUKKEN

6.a Principeverzoek Camping De Put

Mw. Korevaar dient namens CDA, SGP en PM een motie in waarin het college wordt opgeroepen om:

- In de evaluatie na het vierde jaar ook op te nemen:
 - Hoe op dat moment de verdeling is tussen recreatieve plekken en Huisvestingsplekken;
 - Welke ontwikkelingen het college verwacht;
- De mening van de raad over deze verdeling en ontwikkelingen te betrekken bij het vervolg.

Besluit:

De motie wordt aangenomen met 20 stemmen voor en 7 stemmen tegen (Doe mee!).

De gemeenteraad van Molenlanden besluit:

het besluit van het college over het principeverzoek voor Camping de Put, Bloklandsekade 3 in Ottoland, te bekrachtigen, inhoudende: in principe akkoord te gaan met het principeverzoek voor Camping De Put te Ottoland, onder voorwaarden dat:

1. er een tijdelijke omgevingsvergunning en exploitatievergunning voor vijf jaar verleend wordt;
2. er aanvullend een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer afgesloten wordt;
3. in de vergunningen en anterieure overeenkomst in ieder geval de volgende voorwaarden een plek krijgen:
 - a. in de startsituatie kunnen maximaal 120 arbeidsmigranten gehuisvest worden;
 - b. dit aantal is uit te breiden naar maximaal 210 op goedkeuring van het college waarbij het vrijspelen van woningen in de bestaande woningvoorraad en behoefte lokale bedrijven een criterium is;
 - c. een goede ontsluiting en parkeervoorziening op eigen terrein, conform de geldende parkeernorm van de gemeente, en er wordt een vervoersplan ter goedkeuring aan de gemeente voorgelegd voor minimaliseren verkeersbewegingen van werknemers;
 - d. de locatie voldoet minimaal aan de vereisten uit het SNF-keurmerk en Bouwbesluit (inclusief normering ten aanzien van m² per persoon);
 - e. huisvesting arbeidsmigranten wordt alleen toegestaan aan de oostkant van De Put;
 - f. het inrichtingsplan van de camping wordt in samenwerking met campinggasten en gemeente uitgewerkt;
 - g. initiatiefnemer realiseert voldoende passende (vrijtijds)voorzieningen voor recreanten en arbeidsmigranten;
 - h. tussen gemeente en initiatiefnemer worden afspraken gemaakt gericht op voorkomen van overlast en sociale onveiligheid op de locatie en de omgeving van de locatie;

- i. initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het organiseren en bekostigen van beheer 24 uur per dag om de veiligheid en handhaving te garanderen;
 - j. initiatiefnemer is verantwoordelijk het bijhouden van een nachregister;
 - k. initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het aantonen dat de shortstay arbeidsmigranten werkzaam zijn bij lokale bedrijven;
 - l. initiatiefnemer dient belanghebbenden te betrekken bij uitwerking van de plannen. De gemeente is hierin faciliterend;
 - m. er vindt periodiek overleg plaats tussen gemeente en initiatiefnemer over het nakomen van de voorwaarden in de vergunning en afspraken in de overeenkomst;
- 4. een besluit genomen wordt over beoordelings- en verdelingscriteria van vergunningaanvragen voor huisvesting arbeidsmigranten, dit te publiceren en het verzoek van Camping De Put te toetsen aan deze criteria alvorens een tijdelijke vergunning verleend wordt;
 - 5. een evaluatie uit te voeren na het vierde jaar van de vergunningverlening.

De fractie van Doe mee! Molenlanden stemt tegen het voorstel.

Mw. Korevaar dient namens CDA, SGP en PM een motie vreemd aan de orde in waarin het college wordt opgeroepen om:

concrete stappen te zetten om uitbuiting te voorkomen en te zorgen dat arbeidsmigranten fatsoenlijk in onze gemeente kunnen wonen, werken en leven. Daarbij zou bijvoorbeeld een 'contactfunctionaris die de taal spreekt' als een soort ombudsman voor arbeidsmigranten een rol kunnen spelen.

Besluit:

De motie wordt verworpen met 12 stemmen voor (CDA, SGP, PM) en 15 stemmen tegen (CU, Doe mee!, VVD).

6.b

Aanpak verkeersproblematiek Voorstraat-Sluis, Groot-Ammers

De heer Blok dient namens SGP, VVD, Doe mee!, PM en CU een amendement in waarin wordt voorgesteld om aan het raadsbesluit beslipunt 4 toe te voegen:

Vooruitlopend op een structurele oplossing zo spoedig mogelijk een verbod op zwaar (vracht)verkeer in te voeren in de Voorstraat en Sluis te Groot-Ammers en hierbij een ontheffing te creëren voor bestemmingsverkeer en de mogelijkheid te bieden tot het aanvragen van ontheffing door lokale bedrijven die voor hun bedrijfsvoering in sterke mate afhankelijk zijn van het traject Voorstraat-Sluis.

Wethouder Quik meldt dat het eerste kwartaal van 2020 een brede actie op de planning staat om iedereen zich aan de toegestane snelheid te laten houden en zo de snelheidsincidenten te voorkomen.

Na debat wordt het amendement als volgt gewijzigd:

Vooruitlopend op een structurele oplossing *het college de opdracht te geven* zo spoedig mogelijk een verbod op zwaar (vracht)verkeer in te voeren in de Voorstraat en Sluis te Groot-Ammers en hierbij een ontheffing te creëren voor bestemmingsverkeer en de mogelijkheid te bieden tot het aanvragen van ontheffing door lokale bedrijven die voor hun bedrijfsvoering in sterke mate afhankelijk zijn van het traject Voorstraat-Sluis.

Toezegging:

Wethouder Quik zegt toe dat er snel een projectplan wordt opgesteld en dat hij voor de zomer bij de raad terugkomt met een tussenstap. Als er eerder

zaken duidelijk worden, veranderen of vertraging oplopen komt de wethouder eerder bij de raad terug. De raad heeft behoefte aan duidelijke criteria waarop heldere besluiten kunnen worden genomen.

Besluit:

Mw. Stravers (Doe mee!) verlaat de raadstafel en neemt geen deel aan de stemming.

De gemeenteraad stemt unaniem in met het gewijzigde amendement.

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:

1. tot het nader onderzoeken van de Noordelijke en de Zuidelijke variant voor een randweg ter ontlasting van de Voorstraat-Sluis in Groot-Ammers;
2. voor deze onderzoeken een bedrag van € 97.000 te voteren ten laste van de Algemene Reserve;
3. de in 2012 aangekochte gronden tussen Peppelweg en Graafland in Groot-Ammers beschikbaar te houden voor een Zuidelijke variant.
4. vooruitlopend op een structurele oplossing het college de opdracht te geven zo spoedig mogelijk een verbod op zwaar (vracht)verkeer in te voeren in de Voorstraat en Sluis te Groot-Ammers en hierbij een ontheffing te creëren voor bestemmingsverkeer en de mogelijkheid te bieden tot het aanvragen van ontheffing door lokale bedrijven die voor hun bedrijfsvoering in sterke mate afhankelijk zijn van het traject Voorstraat-Sluis.

6.c Bestemmingsplan Groot-Ammers, Graafland 59

De gemeenteraad van Molenlanden besluiten unaniem:

1. het bestemmingsplan 'Groot-Ammers, Graafland 59' vast te stellen (planidentificatienummer NL.IMRO.1978.BPgaafland59AMS-VG01), het plan voorziet in het planologisch mogelijk maken van een tweetal burgerwoningen, te weten de voormalige bedrijfswoning en een woning ter plaatse van de gerenoveerde veestal in de vorm van een schuurwoning;
2. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat een anterieure overeenkomst is gesloten tussen de initiatiefnemer en de gemeente. waaruit de financiële en economische uitvoerbaarheid van het plan blijkt.

6.d Bestemmingsplan Langerak, Lekdijk 123

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:

1. het bestemmingsplan 'Langerak, Lekdijk 123' (planidentificatie NL.IMRO.1978.BPlekdijs123LGR-VG01) vast te stellen, het plan voorziet in het planologisch mogelijk maken van de realisatie van twee woningen in een schuur;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

6.e Ontwerp verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning 'Hoogblokland, Merwedekanaal locatie 9

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:

1. de ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor de omgevingsvergunning 'Hoogblokland, Merwedekanaal locatie 9' af te geven op basis van de motivering en argumentatie in dit voorstel en in de bijlagen bij dit voorstel;
2. indien geen zienswijzen worden ingediend, deze ontwerp Verklaring van geen bedenkingen aan te merken als een definitieve Verklaring van geen bedenkingen.

7 HAMERSTUKKEN

7.a Subsidie SIMAV

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
aanvullend op de reguliere jaarlijkse subsidie van €34.123,- eenmalig
€100.000,- beschikbaar te stellen ten laste van de Algemene Reserve als
subsidie aan Molenstichting SIMAV ten behoeve van onderhoudskosten van
de molens.

8 BESPREEKSTUKKEN

8.a Lijst ingekomen stukken

De heer Timmer (CU) stelt vragen over de RIB Slingelandseweg 22 van 7
november 2019.

Wethouder Bikker gaat in op de vragen.

De heer De Groot (SGP) stelt vragen over een niet-openbaar ingekomen
stuk: aanbestedingsbeleid gemeente.

Toezegging:

Wethouder Visser zegt toe dat de raad op de hoogte wordt gebracht van het
antwoord van het college aan de indiener van het ingekomen stuk.

De heer Koorevaar geeft aan dat ondernemers baat hebben bij snelle
aanbesteding ook als er straks een drempelwaarde voor Pfas komt en
vraagt aandacht van het college hiervoor, zodat lokale ondernemers hun
werknemers aan het werk kunnen houden.

9 Sluiting

De vergadering wordt om 22.20 uur gesloten.