

Raadsvoorstel

Onderwerp	:	Bestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud'
Zaaknummer	:	1199945
Portefeuillehouder	:	Wethouder Arco Bikker
Publicatieniveau	:	Openbaar
Behandelend ambtenaar	:	Winanda Kroek

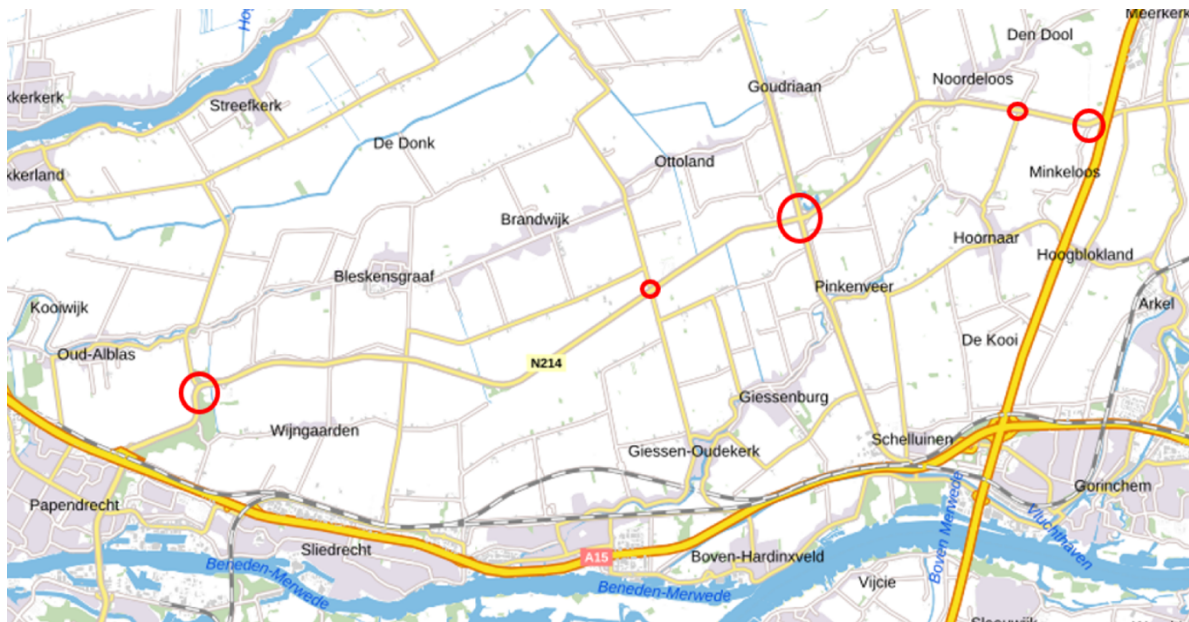
Gevraagd Besluit

De gemeenteraad van Molenlanden besluit:

1. De beantwoording van de ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud', zoals opgenomen in de Nota Zienswijze, vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud' (IMRO.NL.1978.BPN214MLLN-VG01) gewijzigd vast te stellen, waarbij het plan het groot onderhoud en aanpassingen aan de N214 mogelijk maakt;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
4. Te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is.

Inleiding

De Dienst Beheer Infrastructuur (DBI) van de Provincie Zuid-Holland is verantwoordelijk voor het planmatig beheer en onderhoud van provinciale wegen, waaronder de N214. De N214 ligt tussen de A15 bij Papendrecht en de A27 bij Noordeloos. De komende jaren is deze weg aan de beurt voor groot onderhoud. Het grootste gedeelte van de maatregelen die nodig zijn past binnen het bestemmingsplan. Voor de locaties waar dat niet zo is, is dit bestemmingsplan opgesteld. Deze locaties zijn rood omcirkeld op onderstaande afbeelding.



Eerdere besluiten

Het college heeft op 2 november 2021 besloten om het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen.

Beoogd effect

Een verbetering van de verkeersveiligheid en de doorstroming op de N214.

Argumenten

1.1 Er is een zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan

Vanaf 11 november 2021 heeft het plan voor een termijn van zes weken ter inzage gelegen. Dit heeft geleid tot een zienswijze. De zienswijze en de beantwoording hiervan staan in de 'Nota zienswijze', die als bijlage is opgenomen. In het kort houdt de zienswijze in dat de grondeigenaar in overleg met de initiatiefnemer (de provincie) wilde over de precieze locatie van de watercompensatie. Dat overleg heeft plaatsgevonden en aanleiding gegeven tot aanpassing van de verbeelding voor wat betreft de bestemming 'Water'.

2.1 Het leidt tot verbetering van de doorstroming en de verkeersveiligheid op de N214

Op dit moment is op meerdere delen van de N214 de doorstroming niet goed. Dit leidt tot verkeersopstoppingen en files. Op het vlak van verkeersveiligheid is ook winst te behalen. Door mee te werken aan deze bestemmingsplanprocedure, dragen we bij aan de verbetering van de doorstroming en de verkeersveiligheid binnen onze gemeente.

2.2 Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening

De toelichting bij het bestemmingsplan voorziet in een goede ruimtelijk onderbouwing waarin alle relevante (milieu)aspecten zijn uitgewerkt en onderzocht. Het bestemmingsplan voldoet daarom aan een goede ruimtelijke ordening.

2.3 Zonder bestemmingsplanwijziging kan de provincie de werkzaamheden niet starten

Een groot deel van de werkzaamheden passen binnen de regels van de bestaande bestemmingsplannen. Op inmiddels 5 locaties past het wegontwerp niet in het bestaande bestemmingsplan. Voor deze locaties is dit nieuwe bestemmingsplan nodig. De aanpassingen van de N214 zijn niet mogelijk als dit bestemmingsplan niet wordt vastgesteld.

3.1 De provincie is financieel verantwoordelijk

De provincie Zuid-Holland is verantwoordelijk voor het onderhoud aan de N214 en de kosten die daarbij gemaakt worden.

4.1 Uit onderzoek blijkt dat er geen nadelige milieueffecten te verwachten zijn

Er is onderzoek gedaan naar de mogelijke gevolgen van het plan op het milieu. Hieruit blijkt dat geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Kanttekeningen

2.1 De locatie Laantje Noordeloos is niet meegenomen met deze bestemmingsplanwijziging

In een eerdere fase van de voorbereiding van dit bestemmingsplan was de locatie 't Laantje Noordeloos nog opgenomen. Daarna is geconstateerd dat het logischer is om de mogelijke ontwikkeling/aanpassing van dit gebied los te koppelen van deze bestemmingsplanprocedure. Er is ambtelijk overleg met de initiatiefnemers om de mogelijkheden aan 't Laantje en in de buurt daarvan verder te verkennen.

Extra uitleg bij de kosten

De kosten van dit bestemmingsplan worden gedragen door de provincie, als initiatiefnemer van dit plan. Voor de gemeente Molenlanden zijn dan ook geen kosten verbonden aan dit plan.

Communicatie en vervolgstappen

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan wordt gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegd. De vaststelling van het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad en in Het Kontakt. Het bestemmingsplan is vanaf dat moment ook te vinden op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl via idn: NL.IMRO.1978.BPN214MLLN-VG01.

Tijdens de ter inzage termijn kan er beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast kan er verzocht worden om een voorlopige voorziening. Indien er geen beroep wordt ingesteld, treedt het bestemmingsplan een dag na de 6 weken termijn onherroepelijk in werking en kunnen omgevingsvergunningen verleend worden op basis van het bestemmingsplan.

Bijlagen:

N214 Groot onderhoud – Toelichting

N214 Groot onderhoud – Regels

N214 Groot onderhoud – Verbeelding



N214 Groot onderhoud – Bijlagen
N214 Groot onderhoud – Nota Zienswijze



Raadsbesluit

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud'
Zaaknummer : 1199945
Portefeuillehouder : Wethouder Arco Bikker

De raad van de gemeente Molenlanden:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Besluit:

1. De beantwoording van de ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud', zoals opgenomen in de Nota Zienswijze, vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'N214 Groot onderhoud' (IMRO.NL.1978.BPN214MLLN-VG01) gewijzigd vast te stellen, waarbij het plan het groot onderhoud en aanpassingen aan de N214 mogelijk maakt;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
4. Te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 27 februari 2024.

de griffier,

de voorzitter,

Marjolein Teunissen

Theo Segers

