

Adviesrecht raad bij vergunningen Omgevingswet

Omgevingswet
SAMEN LEVEN, SAMEN DOEN





Programma

- Opening
- De Matrix van Molenlanden
- Wat is adviesrecht?
- Situatie nu
- Situatie Omgevingswet
- In gesprek
- Wat heeft raad nodig voor besluitvorming?
- Afsluiting



Matrix raad Molenlanden



A. Kaderstellend



Proces (A1)

- Op hoofdlijnen sturen: is de vergaderstructuur dualistisch en flexibel genoeg?

Houding & gedrag (A2)

- Uitvoering door B&W: welke delegatiemogelijkheid en wil de raad?

Inhoud (A3)

- Integraal benaderen: neemt de raad integraal stelling?



B. Volksvertegenwoordigend

Proces (B1)

- Draagvlak toetsen door initiatiefnemers: wanneer is hieraan voldaan?

Houding & gedrag (B2)

- Uitnodigingsplanologie: op welke thema's wil de raad op welke wijze stimuleren/uitdagen?

Inhoud (B3)

- Lokaal maatwerk: wil de raad voor bepaalde aspecten afwijken van standaard normen?



C. Controlerend

Proces (C1)

- Participatietrede per gebied/thema: waar wil de raad welke rol?

Houding & gedrag (C2)

- Vertrouwen in B&W en initiatiefnemers: hoeveel ruimte krijgen zij straks om te realiseren?

Inhoud (C3)

- Adviesrecht in geval van afwijking Omgevingsplan: in welke mate wenst de raad gebruik te maken van zijn adviesrecht?



Omgevingswet: waar hebben we het over?



Jaarlijks 458 vergunningsaanvragen
Jaarlijks 48 uitgebreide procedures

Medio 2020 in behandeling:
91 bestemmingsplanprocedures
310 principeverzoeken

Aantal vastgestelde bestemmingsplannen:
Circa 430



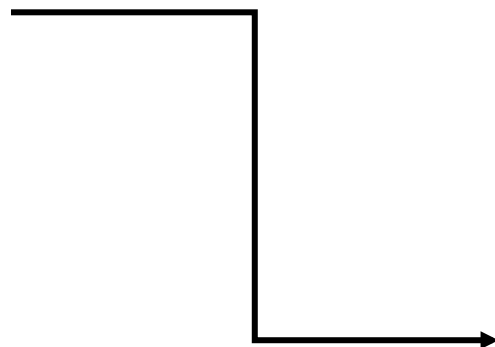
Wordt één gebiedsdekkend Omgevingsplan



Programma Omgevingswet

Het adviesrecht heeft relatie met:

1. Omgevingsvisie
2. Omgevingsplan
3. Omgevingsvergunning



Het adviesrecht heeft invloed op:

1. Dienstverlening
2. Raadsagenda
3. Druk op organisatie





Wat is adviesrecht?



Mogelijkheid voor de raad om BINDEND ADVIES aan het college te geven over een vergunningsaanvraag.

Geldt alleen bij een BUITENPLANSE omgevingsplanactiviteit.

Dit is een activiteit waarvoor iemand een vergunning aanvraagt die niet past in het bestaande omgevingsplan.



Wat is hiervoor nodig?



Raad stelt vast:

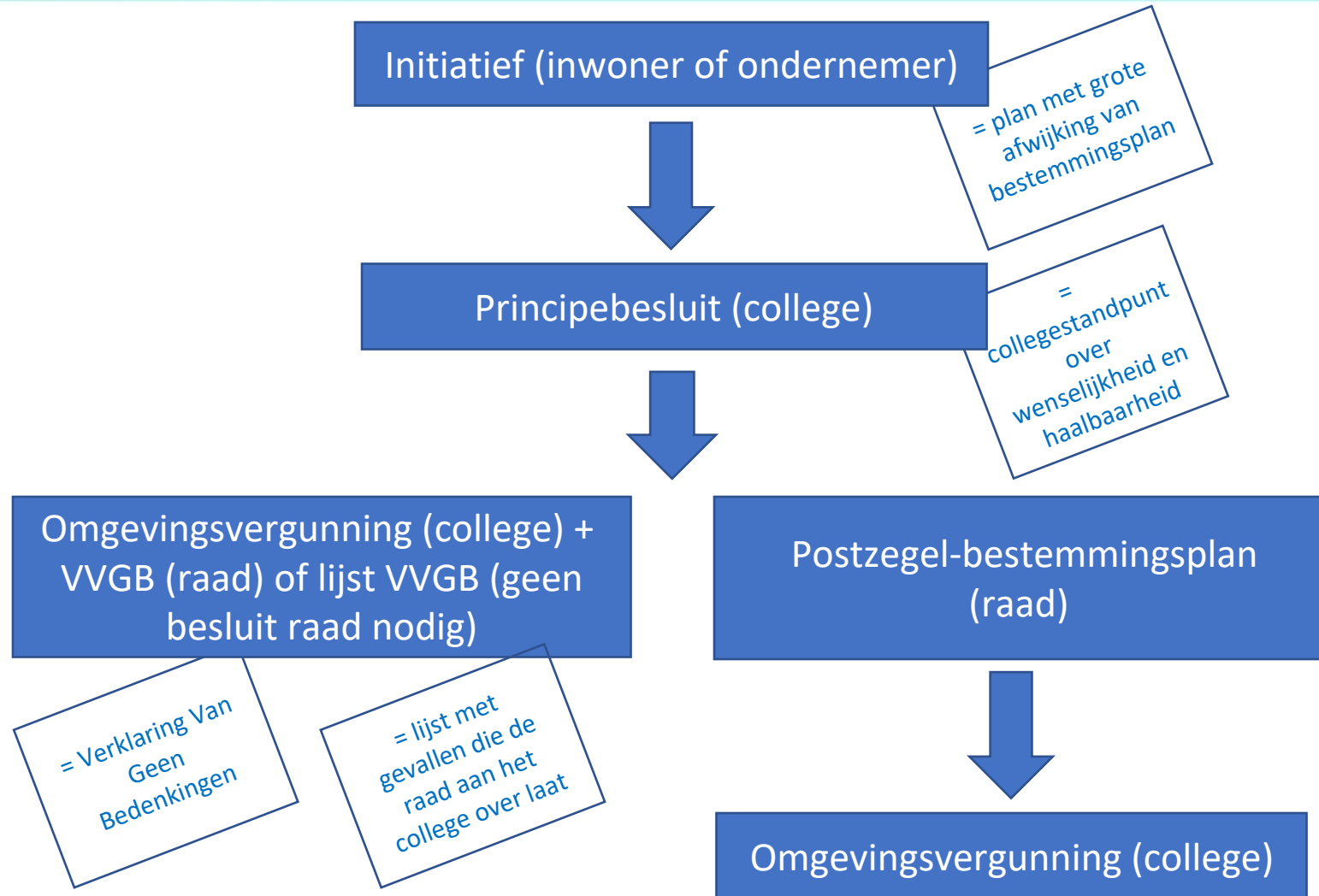
Lijst met situaties waarover de raad advies wil geven ten aanzien van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.

B&W zijn altijd bevoegd:

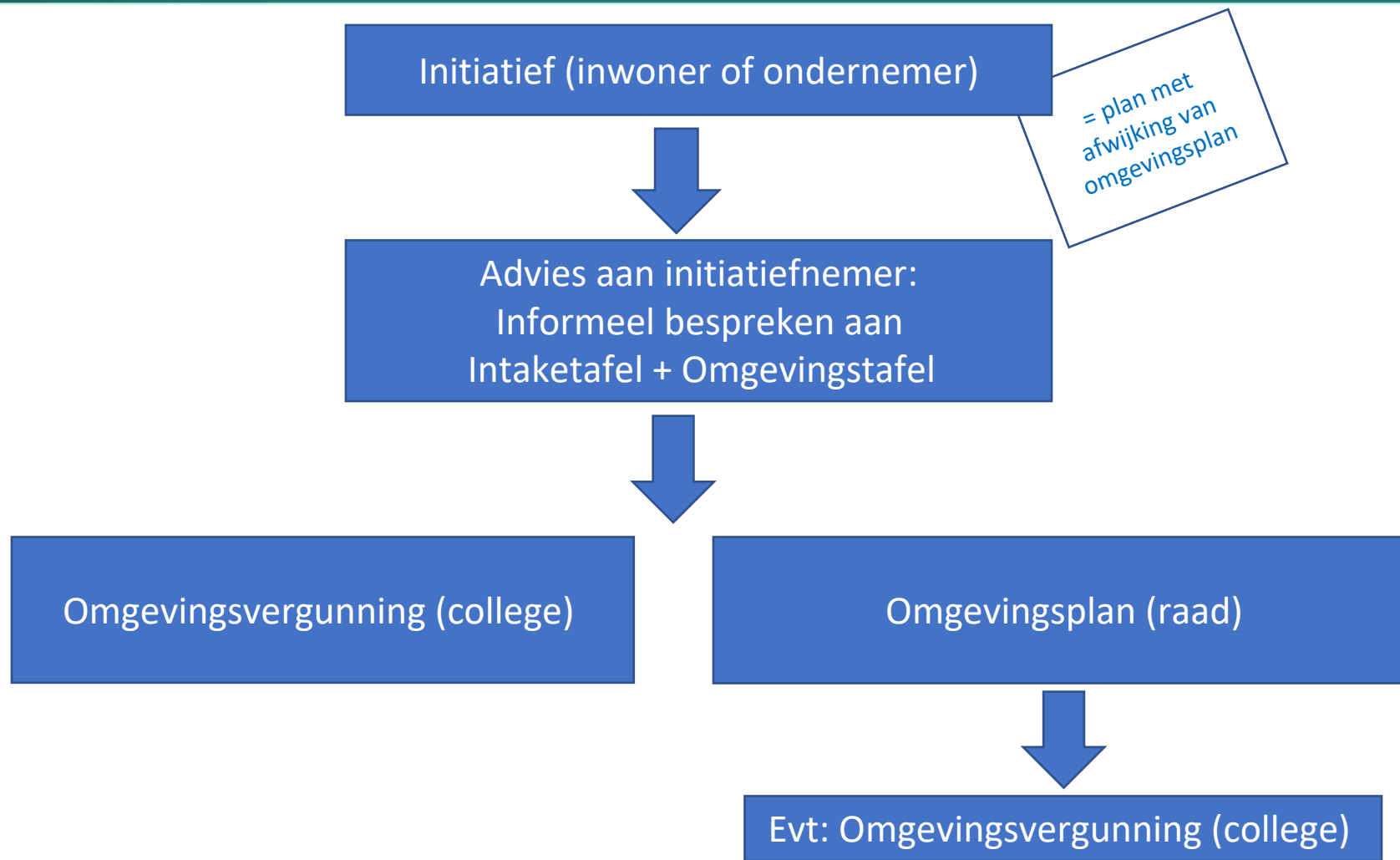
Om te besluiten over de aanvraag omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit.
Dat geldt ook bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.



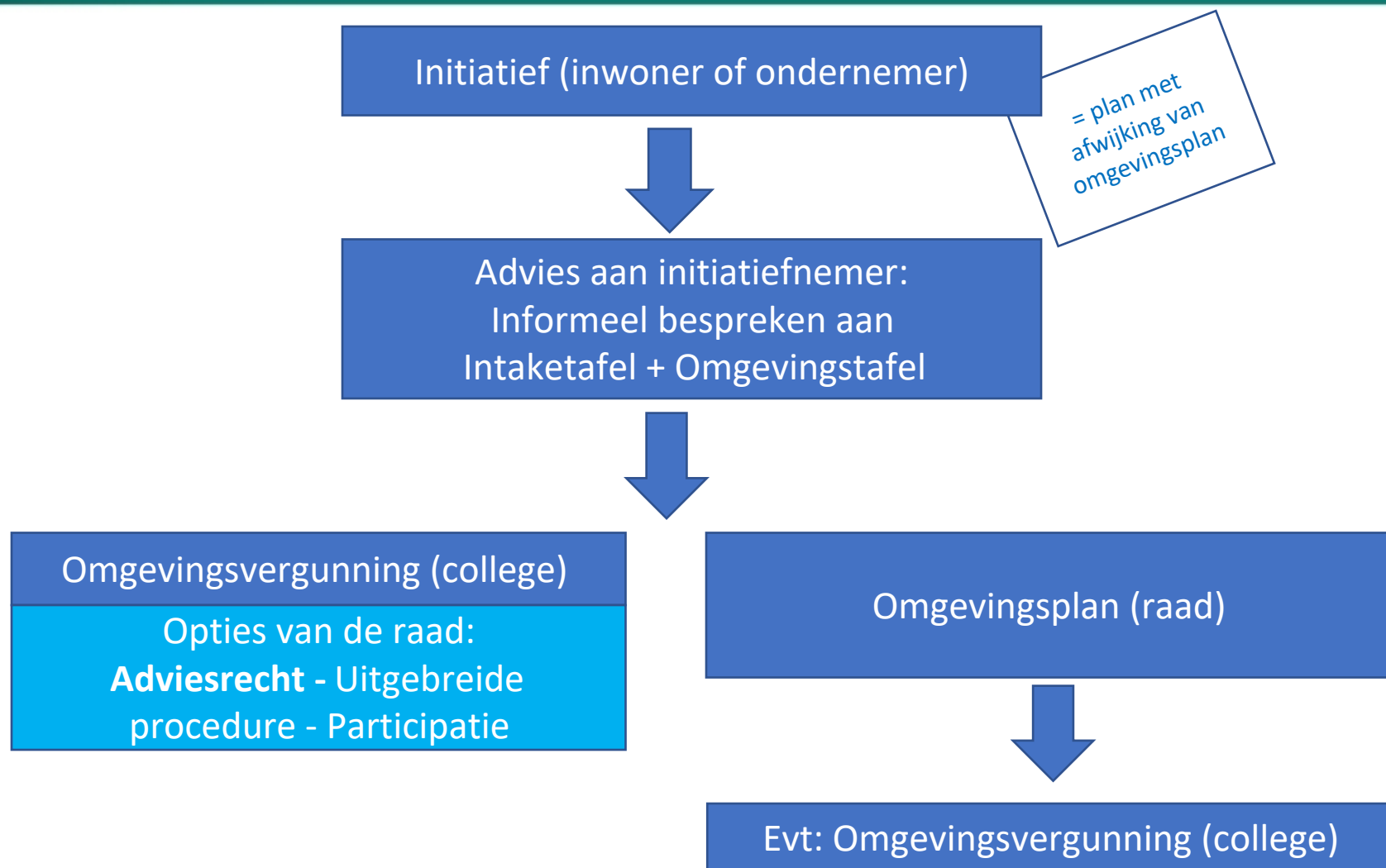
Huidige situatie



Situatie Omgevingswet



Situatie Omgevingswet





Vragen?



Marjanne den Boer
Adviesbureau Senze





In gesprek



Is de *Lijst met categorieën waarvoor vvgb van de raad niet nodig is*, een goed uitgangspunt voor de *Lijst adviesrecht*?

- Gevallen waarvoor raad reeds een visie of kader heeft vastgesteld
- Ten hoogste 7 woningen binnen Bestaand Stads- en Dorpsgebied (BSD)
- Ten hoogste 3 woningen buiten BSD
- Voorzieningen tot maximaal 1500m², binnen en buiten BSD
- Commerciële voorzieningen tot maximaal 1500m² binnen BSD
- Commerciële voorzieningen tot maximaal 250m² buiten BSD
- Lokale weg- en waterinfrastructuur inclusief voorzieningen
- Uitbreiding agrarische bedrijven, neven- en ondersteunende activiteiten



In gesprek



Bij vastgesteld beleid laat de raad de vergunningverlening (= uitvoering) over aan het college.

Voorbeeld:

- Beleid vrijkomende agrarische bebouwing aan ruilverkavelingslinten
- Is de invloed van de raad voldoende gewaarborgd door monitoring?



In gesprek



Wat vindt de raad belangrijker:

Snelheid in de vergunningsprocedure?

of

Adviesrecht voor de raad in de vergunningsprocedure?



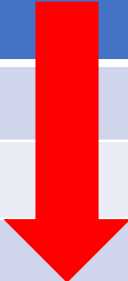


Vervolg



Wat heeft de raad nodig voor besluitvorming?

Voorstel voor besluit door uw raad:

Activiteiten	Participatie verplicht	Adviesrecht	Uitgebreide procedure
			
		Ja/Nee	



Omgevingswet

SAMEN LEVEN, SAMEN DOEN

