



Amendement gemeenteraad Molenlanden

DEEL A



Ingediend op: 5 maart 2019

Indiener(s): Doe mee! Molenlanden

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Ottoland B 33'

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst onder beslispoint 1 te laten vervallen en vervangen door:

1a. Het bestemmingsplan "Ottoland B 33" gewijzigd vast te stellen met dien verstande dat:

- medewerking wordt verleend voor het wijzigen van de bestemming Agrarisch voor een gedeelte van de achtertuin in "Wonen", het vergroten van het bouwvlak en het mogelijk maken van extra bouwmogelijkheden voor een bijgebouw;
- voor het te realiseren bijgebouw in het bestemmingsplan een expliciete aanduiding wordt opgenomen ten behoeve van het hobbymatig houden van dieren;
- in de regels van het bestemmingsplan wordt opgenomen dat maximaal 20% (zijnde 24 m²) van de totale oppervlakte van het bijgebouw gebruikt mag worden als opslagruimte voor uitsluitend onderhoudswerktuigen voor het grasland.

1b. Een en ander te verwerken in het bestemmingsplan met planid (NL1978.BPb33OTL-VG01).

Toelichting:

Het betreft hier de wijziging van een grotendeels agrarische bestemming die alleen tot bestemmingswijziging komt vanwege het legaliseren van illegaal gebouwde bouwwerken (zwembad en overkapping) en het uitbreiden van een bouwmogelijkheid passend binnen een zogenaamde erf-constructie.

In het voorliggende bestemmingsplan wordt ruimhartig meegewerkt aan het verzoek hiertoe. Risico van het medewerken aan dit bestemmen is de precedentwerking naar nieuwe situaties of verdere legalisering van illegale bouwwerken.

De bestuurlijke continuïteit leidt echter tot een onomwonden situatie. Het is aan de gemeenteraad om uiteindelijk heldere kaders te stellen voor toekomstige ontwikkelingen.

Namens de fractie(s) van Doe Mee! Molenlanden van de gemeenteraad van Molenlanden,



Amendement gemeenteraad Molenlanden

De heer B.J. Buddingh'

DEEL B

(In te vullen door de griffier)

Onderwerp: [ONDERWERP VOORGESTELDE BESLUIT]

Amendementnr.: [AMENDEMENTNUMMER]

Uitslag stemming:

Gemeenteraad Molenlanden:	
Voor:	Tegen:
[NAMEN FRACTIES, OF BIJ HOOFDELIJKE STEMMING NAMEN RAADSLEDEN]	[NAMEN FRACTIES, OF BIJ HOOFDELIJKE STEMMING NAMEN RAADSLEDEN]
Uitslag: Aangenomen/Verworpen*	